

**ВЫСТУПЛЕНИЕ
НА СОВЕЩАНИИ В Г.ТЮКАЛИНСКЕ 28.01.2013**

На территории Называевского муниципального района активно ведется работа по созданию объектов инфраструктуры для необходимого жизнеобеспечения жителей района.

В рамках федеральной целевой программы «Жилище» за период с 2002 по 2012 годы в районе улучшили свои жилищные условия 66 семей, из них 52 построили индивидуальное жилье 52 семьи, приобрели жилые помещения – 14 семей.

38 процентов индивидуального жилищного строительства приходится на сельские населенные пункты.

Строительство индивидуального жилья по программе «Жилище» позволило ввести в эксплуатацию 7500 тыс. квадратных метров жилья. В настоящее время на учете для участия в вышеуказанной программе состоят еще 43 семьи.

С начала реализации Указа Президента в целях обеспечения жильем ветеранов, инвалидов и вдов погибших и умерших ветеранов Великой Отечественной войны за счет средств федерального бюджета 116 человек улучшили свои жилищные условия на основании выданных свидетельств.

Все ветераны реализовали свидетельства на покупку жилья на вторичном рынке. Также были выделены и реализованы средства для семей, имеющих инвалидов. С 2008 по 2013 год данной категорией граждан реализованы **11 свидетельств.**

В 2012 году закончено строительство **двух двухквартирных жилых** дома для **4 детей-сирот** и детей, оставшихся без попечения родителей. С момента реализации данной программы на территории Называевского муниципального района улучшили свои жилищные условия **18** детей-сирот. Довольно остро стоит проблема в обеспечении жильем данной категории граждан, так как на данный момент на учете состоит 112 детей-сирот, все они нуждаются в собственном жилом помещении.

В городе Называевска велось строительство **4-х двухквартирных жилых** домов для расселения граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде. Строительство жилых домов предусматривало полный комплекс работ.

К строительству были применены жесткие требования. Выполнены все строительные работы, подведены инженерные коммуникации, системы канализации, водопровода, электроэнергии, газификации. В настоящее время дома заселены и эксплуатируются.

В целом в области строительства за последние годы выполнен заметный объем работ:

- Построен путепровод, соединяющий северную и южную части города Называевска через железнодорожные пути,
- После стихийного бедствия (подтопление) построены жилые дома для **9 семей в ауле Каран-Гарал.**
- Построена гимназия на 600 мест в городе Называевске;
- Реконструирован Районный Дом культуры.
- Проведена реконструкция Называевского **стадиона.**

- Проведен ремонт **детской школы искусств**,
- Ремонт **Центральной районной больницы и акушерского отделения**;
- Проведена реконструкция **Мангутской участковой больницы**.
- Проведен капитальный ремонт **ФАПа в с. Князево, с. Жирновка**;
- Проведен ремонт кровли Дома культуры с. Жирновка,
- Ремонты в Путиловской и Мангутской средних школах;
- Капитальный ремонт сельскохозяйственного **рынка** в г. Называевске.
- Построен **Борисо-Глебовский храм** в г. Называевске.
- Построен и введен в эксплуатацию **пятиэтажный жилой дом** на 60 квартир;
- в 2012 году проведен ремонт **средней школы № 4 и детского сада № 1** в г. Называевске.

Многое сделано в области строительства, но работу необходимо продолжать. Необходимо закончить строительство второй очереди гимназии (бассейна и спортивной площадки) в городе Называевске, который предусмотрен проектом и необходим для полноценного развития и физического воспитания школьников.

Несмотря на проведенную реконструкцию детского сада № 1 в г. Называевске, проблема предоставления мест для детей в детсадах сохранилась. Необходимо строительство нового детского сада в северной части города.

В районе много детей, отдающих предпочтение спорту. Необходимо строительство нескольких спортивных площадок, многофункционального комплекса и ледового дворца. Я уверен, что количество детей, увлеченных спортом, возрастет.

В декабре прошлого года введен в эксплуатацию реконструированный железнодорожный вокзал. Но вопрос о строительстве пешеходного перехода через железнодорожные пути остается открытым.

Для территориального развития города Называевска разработана и утверждена площадка комплексной жилой застройки «**Молодежная**». Произведено строительство электролинии по инвестиционной программе на данной площадке для строительства 30 индивидуальных жилых домов. В настоящее время площадка полностью оснащена инженерной инфраструктурой, необходимой для привлечения застройщиков на сформированной площадке. Уже ведется строительство **первых жилых домов**.

В городе Называевске необходимо развивать не только индивидуальную застройку, но также построить еще два многоквартирных дома.

Необходимо уделить внимание благоустройству центра города Называевска путем создания **парковой зоны**.

С 2009 года городское поселение – город Называевск участвует в реализации программ капитального ремонта многоквартирных жилых домов.

В рамках региональной адресной программы Омской области по проведению капитального ремонта **7-ми многоквартирных домов** в 2012 году были привлечены средства в размере 11 млн рублей, (из них: федеральные средства – 7,5 млн рублей, областной фонд софинансирования – 2,5 млн рублей,

местный бюджет – 340 тысяч рублей, средства жителей - в размере 550 тысяч рублей).

Всего в городе отремонтировано **29** домов.

Теплоснабжение

На постоянном контроле Администрации района находятся вопросы теплоснабжения.

На начало 2013 г. мы имеем 76 муниципальных теплоисточников, из них 38 котельных.

Протяженность тепловых сетей составляет 41 км.

Ежегодно планируем объемы работ при подготовке к очередному отопительному сезону.

При подготовке к текущему сезону выполнена реконструкция 650 метров тепловых сетей, за счет средств местного бюджета было приобретено 6 новых котлов и вспомогательное котельное оборудование на общую сумму более 1,5 млн рублей.

На условиях софинансирования за счет средств областного (2 млн руб.) и местного бюджета (587 тыс. руб.) приобретено два комплекса теплообменного оборудования и сетевой насос для котельной № 1.

Общий объем финансирования в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса Называевского муниципального района» составил в 2012 году 4млн 280 тыс. рублей.

Общий объем финансовых затрат по подготовке теплоэнергетического хозяйства составил 7.3 млн руб.

В рамках подготовки к отопительному сезону 2013-2014 года планируется выполнить реконструкцию участка 2-й очереди тепловой сети котельной № 1 протяженностью 800 метров. Сметная стоимость данных работ составляет 18,5 млн рублей.

Также планируется выполнить реконструкцию котла № 3 - стоимость работ составляет более 2,5 млн руб.

Реализация данных мероприятий в 2013 году возможна только при участии областного бюджета на условиях софинансирования. Кроме того, за счет средств местного бюджета планируется заменить не менее 3 котлов.

Водоснабжение

Общая протяженность водопроводных сетей по территории Называевского района составляет 596,2 км, в том числе 405,6 км. - это магистральные водоводы, находящиеся в собственности Омской области.

190 км. - уличные водопроводные сети, находящиеся в собственности поселений, из которых 170,8 км. передано в субаренду ОАО «Омскоблводопровод».

Из **73** населенных пунктов муниципального района **43** обеспечены централизованным водоснабжением.

В **30-ти** населенных пунктах обеспечение питьевой водой осуществляется путем подвоза автотранспортом, а также из питьевых шахтных колодцев.

В ближайшей перспективе планируется подать «иртышскую» воду еще в 10 населенных пунктов.

В 2012 г. в рамках реализации долгосрочной целевой программы Омской области «Чистая вода» было выделено 11,8 млн руб. на реконструкцию системы водоснабжения населенных пунктов д. Калмацкое, д. Осиново, д. Тупицыно, с. Кисляки и г. Называевска. Доля софинансирования местного бюджета составила 0.5 млн руб.

В селе Мангут в 2012 году введена в эксплуатацию автономная насосная станция, строительство которой было начато в 2011 году. Объем финансирования составил более 4-х млн рублей.

Выполнены работы по реконструкции 1,6 км внутрипоселковых сетей за счет надбавки к тарифу на воду, реконструирована для работы в автоматическом режиме водонасосная станция в селе Старинка.

С 2010 года активно идет подключение к водопроводным сетям жилых домов – особенно на селе, за 3 года подключено почти 500 квартир.

Газификация:

Протяженность газовых сетей составляет 84 км, из них 70 км в городе и 14 км в сельских населенных пунктах (с. Жирновка, с. Старинка, д. Нововоскресенка). По состоянию на 01 января 2013 на газ переведено 7 муниципальных котельных, газифицировано 1655 квартир, в том числе 1450 в г. Называевске и 205 в сельских населенных пунктах (с. Жирновка, с. Старинка).

В 2012 году резко сократилось количество подключений к газовым сетям – району не хватает газа.

Дальнейшая газификация населенных пунктов Называевского района возможна только после строительства и ввода в эксплуатацию межпоселкового газопровода Тюкалинск-Называевск.

Ввод в эксплуатацию данного газопровода даст возможность для газификации Налимовского Лорис-Меликовского, Богодуховского, Черемновского сельских поселений, дальнейшей газификации города Называевска – всего планируется к подключению в этих поселениях около 1 000 квартир.

За счет перераспределения объемов газа появится возможность в дальнейшем газифицировать еще 6 населенных пунктов - с. Муравьевку, д. Нововоскресенку, д. Староназываевка, с. Князево, с. Путь Социализма и д. Нахимовка.

Автомобильные дороги

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, относящихся к собственности муниципального района, составляет 130,1 км. все дороги оформлены в собственность.

Протяженность автомобильных дорог, относящихся к собственности поселений, составляет 282 км., право собственности оформлено на 145 км., работа по оформлению права собственности продолжается.

В 2012 г. на ремонт дорог и дворовых территорий было направлено 12,7 млн рублей.

Из бюджета муниципального района на содержание автомобильных дорог в 2012 году было выделено 800 тыс. руб., на 2013 год запланирован 1 млн руб.

Большой проблемой для района остается аварийное состояние участков дорог от Называевска на Исилькуль и Крутинку. За последний год резко ухудшилось состояние дороги Называевск – Тюкалинск. Считаю необходимым принятие решений по проведению ремонта дорог, это имеет важнейшее значение для района.

В целом экономическое развитие района за счет собственных ресурсов не будет иметь заметных темпов. Району необходимы инвесторы, которые откроют производство. Площадки для инвесторов подготовлены, мы готовы работать в этом направлении.

Спасибо за внимание.